

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБГЕОПРОЕКТ»

Заказчик – ООО «Разрез Иретский»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
«ПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА УЧАСТКА АВТОДОРОГИ
«ЧЕРЕМХОВО – ГОЛУМЕТЬ – ОНОТ»
КМ 49+307 – КМ 54+850 И ВЛ 10 КВ»**

103-2018/П-Г

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 6. Текстовая часть проекта межевания территории

Кемерово, 2019

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБГЕОПРОЕКТ»

Заказчик – ООО «Разрез Иретский»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
«ПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА УЧАСТКА АВТОДОРОГИ
«ЧЕРЕМХОВО – ГОЛУМЕТЬ – ОНОТ»
КМ 49+307 – КМ 54+850 И ВЛ 10 КВ »**

103-2018/П-Г

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 6. Текстовая часть проекта межевания территории




Генеральный директор





Д. Ю. Зайцев

Кемерово, 2019




Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	05-000796

										2	
Обозначение		Наименование						Примечание			
103-2018/П-Г-С		Содержание раздела 6						с. 2			
103-2018/П-Г-СД		Состав документации						с. 3			
103-2018/П-Г-Т		Текстовая часть проекта межевания территории						с. 4			
103-2018/П-Г-П	Приложения						с. 21				
	Приложение А – Постановление Администрации Черемховского районного муниципального образования от 22.02.2019 г. № 113-П «О подготовке проекта планировки территории, включая проект межевания территории»						с. 22				
	Приложение В – Задание на разработку проектной документации «Проект строительства участка автодороги «Черемхово-Голуметь-Онот» км 49+307 – км 54+850 и ВЛ 10кВ»						с. 24				
	Приложение С – Письмо от 27.02.2019 № 476 Администрации Черемховского районного муниципального образования						с. 29				
	Приложение D – Письмо Правительства Иркутской области от 02.07.2019 г. № 02-51-6417/19 «О строительстве участка автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Черемхово-Голуметь-Онот						с. 31				
	Приложение Е – Письмо Администрации Черемховского районного муниципального образования от 15.08.2019 г. №2974 «О предоставлении информации»						с. 33				
	Приложение F – Выписки из государственного лесного реестра №296 и №297 от 20.09.2019 г.						с. 34				
	Приложение G – Выписка из государственного реестра						с. 40				
	Приложение Н – Письмо Территориального управления Министерства лесного комплекса Иркутской области «Черемховское лесничество» №475 от 25.06.2019 г.						с. 44				
Взам. инв. №											
Подп. и дата											
Инв. № подл. 05-000796							116-2018/П-Д-С				
	Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подп.	Дата	Содержание раздела 4				
	Составил		Сорокина			09.2019					
	Проверил		Потапов			09.2019					
ГИП		Овчинникова			09.2019						
						ООО «СГП»					

Номер раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
1	103-2018/П-Г	Проект планировки территории. Графическая часть	—
2	103-2018/П-Г	Положение о размещении линейного объекта	—
3	103-2018/П-Г	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	—
4	103-2018/П-Г	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	—
5	103-2018/П-Г	Графическая часть проекта межевания территории	—
6	103-2018/П-Г	Текстовая часть проекта межевания территории	—
7	103-2018/П-Г	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	—

Инв. № подл. 05-000796	Подп. и дата	Взам. инв. №									
									103-2018/П-Г-С		
			Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Составил			Сорокина					09.2019	Состав документации		
Проверил			Потапов					09.2019			
ГИП			Овчинникова					09.2019			
									ООО «СГП»		

Наименование	№ стр.
1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	5
2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	9
3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	10
4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	11
5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости	20

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
05-000796							103-2018/П-Г-Т		
	Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подп.	Дата	Текстовая часть проекта межевания территории		
	Составил		Сорокина			09.2019			
	Проверил		Потапов			09.2019			
	ГИП		Овчинникова			09.2019			

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Цель образования земельных участков – строительство участка автодороги «Черемхово – Голуметь – Онот» км 49+307 – км 54+850 и ВЛ 10 кВ. Перечень образуемых земельных участков и их характеристик представлен в таблице 1.

Таблица 1 – Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков и их частей в границе постоянной полосы отвода

Обозначение образуемой части земельного участка	Проектная площадь части земельного участка в границе зоны планируемого размещения линейного объекта, кв. м.	Способ образования земельного участка
38:20:000000:583:ЗУ1	13142	Образование земельного участка путем раздела
:ЗУ1	4527	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ2	9895	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ3	42673	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
38:00:000000:264200:ЗУ1	68018	Образование земельного участка путем раздела
:ЗУ4	3990	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
38:20:031403:321:ЗУ1	19940	Образование земельного участка путем раздела
38:00:000000:264200:ЗУ2	27507	Образование земельного участка путем раздела
38:00:000000:264200:ЗУ3	80471	Образование земельного участка путем раздела
:ЗУ5	852	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Взам. инв. №	38:00:000000:264200:3У1						68018	Образование земельного участка путем раздела
	:3У4						3990	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Подп. и дата	38:20:031403:321:3У1						19940	Образование земельного участка путем раздела
	38:00:000000:264200:3У2						27507	Образование земельного участка путем раздела
	38:00:000000:264200:3У3						80471	Образование земельного участка путем раздела
	:3У5						852	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Инв. № подл.	05-000796						103-2018/П-Г -Т	
	Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2	

Обозначение образуемой части земельного участка	Проектная площадь части земельного участка в границе зоны планируемого размещения линейного объекта, кв. м.	Способ образования земельного участка
38:20:000000:583:3У2	13981	Образование земельного участка путем раздела

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков приведен в таблице 2. Система координат – МСК-38 зона 3.

Таблица 2 – Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
Голуметское муниципальное образование		
38:20:000000:583:3У1		
н1	468800,67	3207099,85
н2	468796,87	3207254,23
н3	468782,46	3207414,12
н4	468756,11	3207491,58
н5	468751,01	3207491,87
н6	468757,52	3207221,27
н7	468760,48	3207098,75
н1	468800,67	3207099,85
:3У1		
н1	468757,52	3207221,27
н2	468751,56	3207468,76
н3	468706,04	3207391,92
н4	468752,14	3207291,00
н1	468757,52	3207221,27
:3У2		
н1	468751,56	3207468,76
н2	468751,01	3207491,87
н3	468727,76	3207493,20
н4	468687,61	3207550,73
н5	468642,99	3207598,31
н6	468641,49	3207512,88
н7	468661,35	3207489,73
н8	468706,04	3207391,92

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
:3У4(3)		
н1	465916,96	3208272,69
9	465898,57	3208293,52
н2	465945,76	3208311,00
н3	465940,96	3208313,92
н4	465881,37	3208342,07
н5	465826,09	3208362,29
н6	465902,30	3208279,48
н1	465916,96	3208272,69
38:20:031403:321:3У1		
н1	466338,29	3208024,50
5	466359,12	3208045,83
н2	466314,32	3208087,62
н3	466283,66	3208105,57
н4	465945,76	3208311,00
9	465898,57	3208293,52
н5	465916,96	3208272,69
н6	465947,89	3208258,37
н7	466018,76	3208219,81
н8	466223,25	3208095,48
3	466228,22	3208103,09
н9	466291,82	3208053,79
н10	466330,22	3208030,45
н1	466338,29	3208024,50
38:00:000000:264200:3У2		

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

05-000796

103-2018/П-Г -Т

Лист

3

							7					
Обозначение характерных точек		Координаты, м						Обозначение характерных точек		Координаты, м		
		X	Y							X	Y	
1	2	3					1	2	3			
н1	468751,56	3207468,76					н1	465902,30	3208279,48			
:3У3							н2	465826,09	3208362,29			
н1	468641,49	3207512,88					н3	465585,33	3208450,38			
н2	468642,99	3207598,31					н4	465386,38	3208520,47			
н3	468590,06	3207640,73					н5	465376,63	3208463,83			
н4	468529,24	3207676,24					н6	465412,11	3208450,29			
н5	468476,19	3207698,19					н7	465801,63	3208318,75			
н6	468425,97	3207712,40					н8	465890,20	3208285,08			
н7	468374,48	3207720,95					н1	465902,30	3208279,48			
н8	468319,75	3207723,73					Нижеиретское муниципальное образование					
н9	468254,72	3207718,71					38:00:000000:264200:3У3					
н10	468186,00	3207703,24					н1	465376,63	3208463,83			
н11	468070,44	3207661,29					н2	465386,38	3208520,47			
н12	467983,80	3207605,54					н3	465300,95	3208550,57			
н13	467910,28	3207570,00					н4	464824,03	3208910,86			
н14	467855,53	3207553,39					н5	464732,57	3209020,82			
н15	467891,23	3207521,45					н6	464692,14	3209084,24			
н16	467990,82	3207556,35					н7	464670,54	3209150,33			
н17	468077,52	3207596,68					н8	464645,97	3209235,55			
н18	468156,93	3207639,56					н9	464635,51	3209654,52			
н19	468219,60	3207665,74					н10	464582,20	3209785,14			
н20	468280,07	3207673,49					н11	464586,73	3209765,51			
н21	468326,77	3207674,78					н12	464592,09	3209722,48			
н22	468378,51	3207669,72					н13	464594,95	3209676,33			
н23	468459,80	3207649,20					н14	464606,14	3209228,23			
н24	468566,13	3207593,11					н15	464600,30	3209179,09			
н25	468594,37	3207567,80					н16	464631,56	3209085,53			
н1	468641,49	3207512,88					н17	464696,28	3208975,39			
							н18	464725,75	3208935,77			
1	468322,58	3207694,72					н19	464753,38	3208904,70			
4	468322,80	3207694,55					н20	464784,98	3208874,23			
3	468322,62	3207694,33					н21	464828,28	3208837,04			
2	468322,41	3207694,50					н22	464960,64	3208736,52			
1	468322,58	3207694,72					н23	464988,64	3208712,97			
							н24	465055,28	3208662,57			
1	468322,64	3207694,99					н25	465094,13	3208635,13			
4	468322,01	3207694,21					н26	465174,72	3208573,92			
3	468321,23	3207694,84					н27	465249,05	3208524,58			
2	468321,86	3207695,62					н28	465312,56	3208490,56			
1	468322,64	3207694,99					н29	465354,80	3208472,16			
38:00:000000:264200:3У1							н1	465376,63	3208463,83			
н1	467891,23	3207521,45										
н2	467855,53	3207553,39					1	464627,15	3209648,08			
н3	467842,08	3207549,31					4	464626,23	3209647,68			
н4	467768,97	3207541,66					3	464625,83	3209648,59			
						103-2018/П-Г -Т						Лист
												4
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подп.	Дата							

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образуемые земельные участки в границе зоны планируемого размещения линейного объекта «Проект строительства участка автодороги «Черемхово – Голуметь – Онот» км 49+307 – км 54+850 и ВЛ 10 кВ» будут отнесены к территории общего пользования в полном составе.

Министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области было предложено заключить договор мены в случае строительства ООО «Разрез Иретский» части автомобильной дороги и оформления соответствующих земельных участков под данным сооружением для размещения объекта транспортной инфраструктуры согласно Письму Правительства Иркутской области от 02.07.2019 г. № 02-51-6417/19 «О строительстве участка автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Черемхово-Голуметь-Онот» (приложение D).

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл. 05-000796						103-2018/П-Г -Т	Лист
									6
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.		Дата

3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Рекомендуемые виды разрешенного использования образуемых земельных участков для размещения проектируемого объекта «Проект строительства участка автодороги «Черемхово – Голуметь – Онот» км 49+307 – км 54+850 и ВЛ 10 кВ» представлены в таблице 3.

Таблица 3 – Сведения о виде разрешенного использования образуемых земельных участков

Обозначение образуемого земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования	
			В соответствии со ст. 25 Лесного кодекса РФ	В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков
38:20:000000:583:3У1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	
38:20:031403:321:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	–	Транспорт 7.0; Автомобильный транспорт 7.2; Размещение автомобильных дорог 7.2.1
:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения	–		

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

05-000796

103-2018/П-Г -Т

Лист

7

				11
Обозначение образуемого земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования	
			В соответствии со ст. 25 Лесного кодекса РФ	В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков
:ЗУ2	Земли лесного фонда	—	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Транспорт 7.0; Автомобильный транспорт 7.2; Размещение автомобильных дорог 7.2.1
:ЗУ3	Земли лесного фонда	—		
:ЗУ4	Земли лесного фонда	—		
:ЗУ5	Земли лесного фонда	—		
38:00:000000:264200:ЗУ1	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда		
38:00:000000:264200:ЗУ2	Земли лесного фонда			
38:00:000000:264200:ЗУ3	Земли лесного фонда			
38:20:000000:583:ЗУ2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	

Данным проектом межевания территории образуемому земельному участку с условным номером 38:20:031403:321:ЗУ1 в дальнейшем рекомендуется изменение категории земель из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» на категорию земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для

Инов. № подл.	Взам. инв. №
05-000796	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г -Т

Лист

8

обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения». Вид разрешенного использования также рекомендуется изменить на один из предложенных видов разрешенного использования в таблице 3.

Образуемым земельным участкам с условными номерами 38:20:000000:583:3У1 и 38:20:000000:583:3У2 предлагается оставить вид разрешенного использования исходного земельного участка с кадастровым номером 38:20:000000:583 – для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства.

Инов. № подл. 05-000796	Взам. инв. №					Лист 9
	Подп. и дата					
	Изм.					
	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
103-2018/П-Г -Т						

4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

4.1 Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от «04» декабря 2008 г. № 374 «Об определении количества лесничеств на территории Иркутской области и установлении их границ» Голуметское участковое лесничество входит в состав Черемховского лесничества (лесопарка).

На момент проектирования лесного участка, на территории Черемховского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства лесного комплекса Иркутской области от 11.09.2018 г № 73-мпр «Об утверждении лесохозяйственных регламентов по лесничествам Иркутской области».

Леса на территории Иркутской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным, эксплуатационным и резервным лесам, что отражено в Лесном плане Иркутской области, утвержденном постановлением Губернатора Иркутской области от 29.05.2019 г. № 112-уг.

Согласно указанным документам лесного планирования часть выделов 1, 2 (квартал 4) относятся к защитным лесам, категория защитности – нерестоохранные полосы лесов; часть выдела 3 (квартал 4), часть выделов 13, 25 (квартал 19) относится к защитным лесам, категория защитности – запретные полосы лесов; часть выдела 10, 13 (квартал 4) относится к эксплуатационным лесам; часть выделов 6, 7, 12 (квартал 18), часть выделов 4, 5, 9, 11, 12 (квартал 19) относятся к защитным лесам, категория защитности – эксплуатационные местного потребления лесостепной зоны.

Инов. № подл. 05-000796	Подп. и дата	Взам. инв. №							103-2018/П-Г -Т	Лист
										10
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

4.1.2 Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке лесохозяйственным регламентом Черемховского лесничества (лесопарка)

В соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ лесохозяйственным регламентом Черемховского лесничества (лесопарка) на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация (только в 4 квартале);
- выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений (только в 4 квартале);
- выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев, саженцев);
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, речных причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов (только в 4 квартале);
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	103-2018/П-Г -Т	Лист	
								11
Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инов. № подл.	05-000796							

—	переработка древесины и иных лесных ресурсов (только в 4 квартале);
—	осуществление религиозной деятельности;
—	иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

4.1.3 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Черемховского лесничества (лесопарка) и необходимости натурного обследования.

Таблица 4.1 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23,3406	23,3406	–	–	–	23,3406	–	–	–	–	–

Инв. № подл. 05-000796						Подп. и дата	Взам. инв. №	
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	103-2018/П-Г -Т		Лист
								12

Таблица 4.2 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждений или характеристика лесного участка при отсутствии насаждений	Площадь (га)/ Запас древесины при наличии, (куб. м)	в т. ч. по группам возраста, га/ куб. м.			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голуметское/ Тех. участок №7	4	1	5Б3ОС2С	2,0140/16	–	2,0140/16	–	–
	4	2	5Б3ОС2С	2,1347/17	–	2,1347/17	–	–
	4	3	5Б3ОС2С	1,1081/9	–	1,1081/9	–	–
	4	10	6Б2ОС2С	0,2954/2	–	0,2954/2	–	–
	4	13	6Б2ОС2С	0,1036/1	–	0,1036/1	–	–
Голуметское/ Голуметская дача	18	6	8Б1ОС1С	0,7880/7	–	0,7880/7	–	–
	18	7	7С3Б	1,3263/24	1,3263/24	–	–	–
	18	12	9С1Б	4,6875/75	–	4,6875/75	–	–
	19	5	7С2Б1ОС	4,2930/94	4,2930/94	–	–	–
	19	9	4Б3ОС3С	0,2685/3	–	0,2685/3	–	–
	19	11	7С2Б1ОС	2,6380/66	–	2,6380/66	–	–
	19	12	10С	1,3362/37	–	1,3362/37	–	–
	19	13	6С2Б2ОС	1,8476/46	–	1,8476/46	–	–
	19	25	4Б4ОС2С	0,4997/6	–	0,4997/6	–	–

Инов. № подл.	Взам. инв. №
05-000796	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г -Т

Лист

13

Таблица 4.3 – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Номер выдела	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Защитные	4	1	Мягколиственное, береза	5Б3ОС2С	35	3	0,7	–	8	–	–
	4	2		5Б3ОС2С	35	3	0,7	–	8	–	–
	4	3		5Б3ОС2С	35	3	0,7	–	8	–	–
Эксплуатационные	4	10		6Б2ОС2С	35	3	0,7	–	8	–	–
	4	13		6Б2ОС2С	35	3	0,7	–	8	–	–
Защитные	18	6		8Б1ОС1С	35	3	0,8	–	9	–	–
	18	7	Хвойное, сосна	7С3Б	35	1	0,8	18	–	–	–
	18	12		9С1Б	60	2	0,5	–	16	–	–
	19	5		7С2Б1ОС	40	1	0,8	22	–	–	–
	19	9	Мягколиственное, береза	4Б3ОС3С	40	2	0,7	–	11	–	–
	19	11	Хвойное, сосна	7С2Б1ОС	50	1	0,7	–	25	–	–
	19	12		10С	50	1	0,8	–	28	–	–
	19	13		6С2Б2ОС	50	1	0,7	–	25	–	–
	19	25	Мягколиственное, береза	4Б4ОС2С	40	2	0,8	–	13	–	–

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г -Т

Лист

14

Таблица 4.4 – Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых Цель предоставления лесного участка – Строительство участка автодороги «Черемхово – Голуметь – Онот» км 49+307 – км 54+850 и ВЛ 10 кВ				
Эксплуатационные, Защитные	Хвойное, мягколиственное	23,3406	м. куб	403

Инов. № подл. 05-000796	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									15
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	103-2018/П-Г -Т

4.1.4 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке присутствуют особо защитные участки лесов, отсутствуют особо охраняемые природные территории, отсутствуют зоны с особыми условиями использования территорий (приложение F).

Таблица 4.5 – Особо защитные участки лесов

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территории	Общая площадь
1	2	3	4	5	6
1	Голуметское/ Тех. участок №7	4	1	Берегозащитные полосы шириной 300 м.	2,0140

Инв. № подл.						Подп. и дата	Взам. инв. №	
05-000796								
						103-2018/П-Г -Т		Лист
								16
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости

В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории в соответствии с письмом Администрации Черемховского районного муниципального образования от 15.08.2019 г. № 2974 (приложение Е).

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл. 05-000796							Лист 17
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	103-2018/П-Г -Т			

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	05-000796	Взам. инв. №		Подп. и дата								
		Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	103-2018/П-Г-П				
Составил		Сорокина		Ср		09.2019	Приложения			Стадия	Лист	Листов
Проверил		Потапов		Потапов		09.2019					1	38
ГИП		Овчинникова		Овчинникова		09.2019				ООО «СГП»		

Приложение А
(рекомендуемое)

Постановление Администрации Черемховского районного муниципального образования от 22.02.2019 г. № 113-П «О подготовке проекта планировки территории, включая проект межевания территории»



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Черемховское районное муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.02.2019

№ 113-П

Черемхово

О подготовке проекта планировки территории, включая проект межевания территории

Руководствуясь статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 30, 50 Устава Черемховского районного муниципального образования, администрация Черемховского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории, включая проект межевания территории предназначенной для размещения линейного объекта: «Перенос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения «Черемхово – Голуметь – Онот» (км 49-307м – км 54+850м)».

2. Рекомендовать Заявителю обеспечить подготовку документации по планировке территории, проведение публичных слушаний.

3. Отделу организационной работы (Ю.А. Коломеец) направить на опубликование настоящее постановление в газету «Мое село, край Черемховский» и разместить на официальном сайте Черемховского районного

Инов. № подл.	05-000796						103-2018/П-Г-П	Лист
		Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2
Взам. инв. №								
Подп. и дата								

муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://cher.irkobl.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на временно исполняющего обязанности мэра района С.В. Луценко.

Временно исполняющий
обязанности мэра района



С.В. Луценко

С.В. Луценко

Ив. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата					103-2018/П-Г-П	Лист
05-000796								3
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Приложение В (рекомендуемое)

Задание на разработку проектной документации «Проект строительства участка автодороги «Черемхово-Голуметь-Онот» км 49+307 – км 54+850 и ВЛ 10кВ»

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
АО «Иркутскгипродорнии»
Ю.А.Ксюнин
«___» _____ 2019г.

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель генерального директора
– куратор проекта ООО «СТП»
П.Е. Щербин
«___» _____ 2019г.

ЗАДАНИЕ на разработку проектной документации "Проект строительства участка автодороги "Черемхово-Голуметь-Онот" км 49+307 - км 54+850 и ВЛ 10 кВ"

1. <u>Основание для проектирования:</u>	1.1 Выполнение технических условий от 23.01.2019г №219/01-02/19. Дополнение к техническим условиям от 11.02.2019г. № 497/01-02/05 выданные ОГКУ «Дирекции автодорог» Иркутской области; 1.2 Выполнение технических условий на реконструкцию электросетевых объектов от 19.12.2018г. №06.204-010-122-423-1823 выданные Филиалом ОАО «ИЭСК» «Центральные электрические сети»
2. <u>Начало и конец проектируемого участка:</u>	2.1 Начало проектируемого участка автодороги принять на км 49+307 существующего километража автомобильной дороги «Черемхово-Голуметь-Онот» (уточнить проектом). 2.2 Конец проектируемого участка автодороги км 54+850 существующего километража автомобильной дороги «Черемхово-Голуметь-Онот» (уточнить проектом). 2.3 Реконструкцию ВЛ 10кВ «Голуметь- Нижняя Иреть» принять с опоры №72 до опоры №148 (уточнить проектом).
3. <u>Исходные данные для проектирования:</u>	3.1 Необходимые исходные данные для проектирования передаются при заключении контракта на выполнение работ по разработке проектной документации.
4. <u>При разработке проекта:</u>	4.1 Разработать документацию в составе, достаточном для принятия технических решений и параметров, предусмотренных настоящим заданием, обоснования объемов и сметной стоимости объектов, подготовки документов (при их необходимости) для осуществления процедур изъятия и предоставления земельных участков для размещения объекта. 4.2 Согласовать проект с органами государственного надзора, сетевой организацией, а также с другими заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством. 4.3 Участвовать без дополнительной оплаты в рассмотрении проекта заказчиком в установленном им порядке, защите проекта в органах государственной экспертизы, представлять пояснения, документы и обоснования по требованию экспертизы, вносить в проект по результатам рассмотрения у заказчика и замечаниям экспертизы изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию.
5. <u>Идентификационные признаки сооружения</u>	5.1 Назначение - производственное 5.2 Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность: автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств, в соответствии с п. 1 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ; 5.3 Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружений – учесть сейсмичность в соответствии с картой сейсмического районирования ОСР-97; 5.4 Принадлежность к опасным производственным объектам - не относится к опасным производственным объектам согласно № 309-ФЗ от 30.12.08 и № 22-ФЗ от 04.03.13 5.5 Пожарная и взрывопожарная опасность - в соответствии с п. 2 статьи 27 сооружение не относится ни к одной из категорий по пожарной и взрывопожарной опасности. 5.6 Наличие помещений с постоянным пребыванием людей - отсутствуют; 5.7 Уровень ответственности - нормальный, согласно п.9 ст.4 № 384-ФЗ от 30.12.2009г.
6. <u>При разработке проекта принять</u>	6.1 Вид работ – строительство. 6.2 Стадийность проектирования – проектная документация, рабочая документация

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

4

<p><u>следующие основные технические параметры:</u></p> <p>Для автомобильной дороги</p> <p>Для ВЛ 10 кВ</p>	<p>6.3 Расчетная скорость на проектируемом участке – определить проектом.</p> <p>6.4 Техническая категория дороги – <u>IV</u> в соответствии с Технической классификацией автомобильных дорог общего пользования.</p> <p>6.5 Строительная длина проектируемого участка – <u>5,5 км (уточнить проектом)</u>.</p> <p>6.6 Число полос движения – <u>2 полосы</u>.</p> <p>6.7 Ширина земляного полотна на проектируемом участке – <u>10м</u>.</p> <p>6.8 Ширина проезжей части на проектируемом участке – <u>6 м</u>.</p> <p>6.9 Ширина обочины на проектируемом участке – <u>2,0 м</u>.</p> <p>6.10 Тип дорожной одежды на проектируемом участке – <u>щебеночное покрытие. На примыканиях – однослойное покрытие из асфальтобетонной смеси</u>.</p> <p>6.11 Расчетные нагрузки для расчета дорожной одежды и проверки устойчивости земляного полотна, принять в соответствии с ГОСТ Р 52748-2007г «Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения и габариты приближения».</p> <p>6.12 Предусмотреть устройство временных дорог к резерву грунта, протяженностью 3км (уточнить проектом).</p> <p>6.13 Предусмотреть строительство примыканий (2 шт.), в соответствии с Дислокацией дорожных знаков (ОГКУ «Дирекция автодорог»).</p> <p>6.14 Строительная длина переносимой ВЛ 10 кВ – <u>4 км (уточнить проектом)</u>.</p> <p>6.15 Тип, конструкцию опор, тип и марку изоляции, сечение и марку провода – <u>определить проектом</u>.</p> <p>6.16 Устройство подходов и подъездов к ВЛ 10кВ в пределах охранной зоны – <u>определить проектом</u>.</p>
	<p>7. <u>Специальные требования к составу работ, содержанию и оформлению проекта:</u></p> <p>7.1 Состав проектной документации (включая документацию по выбору земельных участков) принять с учетом требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 24.11.2008 г. № 412 «Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков».</p> <p>7.2 Технические решения при разработке проектной документации должны соответствовать экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории РФ, и обеспечивать при эксплуатации безопасность для жизни и здоровья людей</p> <p>7.3 <u>В составе проекта разработать:</u></p> <p>7.3.1 разделы «ОВОС» и «Охрана окружающей среды» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;</p> <p>7.3.2 раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.</p> <p>7.3.3 раздел «Внедрение новых технологий, техники, конструкций и материалов».</p> <p>7.3.4 раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»</p> <p>7.3.5 Сметную документацию разработать и оформить в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004.</p> <p>7.3.6 Проектные решения должны отвечать требованиям технических документов, введенных в действие во время разработки проектной документации.</p> <p>7.3.7 Привести основные технико-экономические показатели объекта с разделением по этапам (при необходимости их выделения).</p> <p>7.3.8 Проект оформить подписями руководителя генеральной проектной организации и главного инженера проекта, круглой печатью генеральной проектной организации, а также справкой проектной организации о соответствии проекта требованиям действующего законодательства и задания на проектирование.</p> <p>7.3.9 При разработке проектной документации рассмотреть проектные решения, отвечающие требованиям «СП 59.13330.2012 Свод правил Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».</p> <p>7.3.10 Материалы проекта оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>7.3.11 Плату за прохождение государственной экспертизы вносит Заказчик.</p>

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата			
05-000796					

8 Прочие требования.

- 8.1 Инженерные изыскания предоставляет Заказчик
- 8.2 Варианты дорожной одежды, проектные решения по строительству искусственных сооружений, ведомость источников получения конструкций и материалов согласовать с заказчиком.
- 8.3 Выделение этапов принять на основе проекта организации строительства (при необходимости их выделения).
- 8.4 Продолжительность строительства – принять на основе проекта организации.
- 8.5 Применение зарубежных машин, механизмов, оборудования, материалов, конструкций и технологий при отсутствии отечественных аналогов согласовать с Заказчиком. Дать рекомендации по применению дорожно-строительных материалов и конструкций, прошедших сертификацию соответствия в порядке, установленном Федеральным законом «О техническом регулировании».
- 8.6 Сметную документацию разработать и оформить в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004.
- 8.7 Сметную стоимость определить в текущем уровне цен базисно-индексным методом в соответствии с нормативами, установленными действующим законодательством.
- 8.8 Затраты на перевозку основных материалов, изделий и конструкций принять в соответствии с согласованной с Заказчиком транспортной схемой поставки материалов.
- 8.9 Сводный сметный расчет составить:
- в базисном уровне цен;
 - в текущем уровне цен квартала сдачи проектной документации в органы государственной экспертизы с применением индексов изменения сметной стоимости.
- 8.10 Обеспечить в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» при разработке проектной документации включение в раздел «Прочие работы и затраты» сводного сметного расчета затрат на содержание автодороги с указанием видов проводимых работ, их периодичности и стоимости согласно приказам Минтранса России от 01.11.2007 № 157 и от 16.11.2012 № 402 на весь период проведения подрядных работ.
- 8.11 При разработке сметной документации использовать программный комплекс, прошедший подтверждение соответствия в порядке, установленном действующим законодательством.
- 8.12 В составе сметной документации:
- выделить затраты на устройство и переустройство объектов, не относящихся к имуществу территориальных автомобильных дорог и подлежащих передаче на баланс сторонних организаций.
 - включить ведомость используемых материалов с необходимыми характеристиками;
 - выделить затраты, связанные с изъятием земель в бессрочное или срочное пользование, а также выкупом объектов недвижимого имущества принять по отчетам об оценке их рыночной стоимости, расчетам убытков собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов, потерь сельскохозяйственного производства, платы за перевод и изъятие земель лесного фонда, арендных платежей, затрат на перенос сооружений и инженерных коммуникаций.
- 8.13 В состав сводного сметного расчета включить:
- проведение строительного контроля в размере, определяемом по приложению ПП РФ от 21.06.2010г. № 468 «Порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта»;
 - затраты на проведение авторского надзора;
 - непредвиденные расходы принять в соответствии с письмом от 29.03.2013г. № 59-37-1913/13 Минстроя Иркутской области «О размере резерва средств на непредвиденные работы и затраты в целях использования их для определения стоимости строительной продукции при финансировании работ за счет средств федерального, областного и местных бюджетов»;
 - затраты, связанные с изъятием земель в срочное пользование (предоставляет Заказчик);
 - затраты на составление технического плана для ввода объекта в эксплуатацию;
 - затраты на разработку проекта освоения лесов, составление отчетной документации в соответствии со ст.43-46 Лесного кодекса РФ (при необходимости);

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

6

	<ul style="list-style-type: none"> • прочие необходимые затраты в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации». <p>8.14 Выделить в отдельные книги:</p> <ul style="list-style-type: none"> • обоснование изъятия и предоставления земельных участков; • организация строительства; • охрана окружающей среды.
9 <u>Требования к сдаче проекта заказчику:</u>	<p>9.1 Проектную документацию, откорректированную по замечаниям экспертизы, передать заказчику в 4 экз. на бумажных носителях (переплет) и 1 экз. на магнитном носителе в формате «Word» и «Excel», чертежи в формате «AutoCAD» и «PDF».</p> <p>9.2 Сметы, откорректированные по замечаниям экспертизы – в 4 экз. на бумажных носителях (переплет), а также в электронном виде (программные файлы и форматы файлов с возможностью редактирования документов).</p>
10 <u>Срок представления заказчику проекта</u>	В соответствии с календарным планом выполнения работ (приложение №2 к Договору), с положительным заключением Государственной экспертизы.

Заказчика:

ГИП

Обшаров В.А.

от Подрядчика:

Главный инженер

Баев Н.И.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

7

Приложение №2
к Договору _____ от _____ г.

Календарный план работ

Наименование работ

Разработка проектной и рабочей документации по объекту: "Строительство участка автодороги
"Черемхово-Голуметь-Оног" км 49+307 - км 54+850 и ВЛ 10 кВ"

Наименование организации Подрядчика -

АО "Иркутсктипроддорнии"

Наименование организации Заказчика -

ООО "Сибгеопроект"

№ этап а	Наименование этапа работ	Сроки выполнения		Цена работ по этапу, руб. (с учетом НДС 20%)	Результат работ
		начало	окончание		
1	2	3	4	5	6
1	Разработка проектной документации; передача Заказчику.	с даты заключения договора	31.05.19	1 000 000,00	
2	Согласование проектной документации в ОГКУ "Дирекция автодорог"	15.05.2019	15.06.19	350 000,00	
3	Согласование проектной документации в ОАО "ИЭСК" "Центральные электрические сети"	15.05.2019	15.06.19	350 000,00	
4	Экспертиза проектной документации	15.06.2019	14.08.19	1 000 000,00	
5	Разработка рабочей документации	15.08.2019	01.09.19	1 000 000,00	
Всего к оплате				3 700 000,00	руб.
В том числе НДС 20%				616 666,67	руб.

ЗАКАЗЧИК:
Заместитель генерального директора
ООО "Сибгеопроект"

ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК:
Генеральный директор
АО "Иркутсктипроддорнии"

(П.Е. Щербин)
(подпись)
на основании доверенности №501 от 09.01.2018 г.
М.П.



(Ю.А. Ксюнин)

Общаров В.А.

ЗУПНСКУ
СНАЖЕВНУ

НЬКАДСКЛНШЬОТОВРНИ
ОУО

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

8

Приложение С (рекомендуемое)

Письмо от 27.02.2019 № 476

Администрации Черемховского районного муниципального образования



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Черемховское районное
муниципальное образование

АДМИНИСТРАЦИЯ

Куйбышева ул., д. 20, Черемхово, 665413
тел. 5-30-21; факс 5-28-67
e-mail: orgotdel-cher-raion@mail.ru

№ 476
на 29.01.2019 от 020/19

О предоставлении информации

Генеральному директору ООО
«Разрез Иретский»
Слабей А.А.

Уважаемый Александр Анатольевич!

На Ваш запрос № 020/19 от 29.01.2019 о предоставлении информации с целью сбора исходных данных для выполнения проектных работ по объекту «Перенос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения «Черемхово-Голуметь-Онот» (км 49-307м-км 54+850м)», расположенному на территории с. Голуметь Черемховского района, администрация Черемховского районного муниципального образования сообщает следующее.

В соответствии с документами территориального планирования Черемховского района (Схема Территориального планирования Черемховского района) проектируемый объект «Перенос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения «Черемхово-Голуметь-Онот» (км 49-307м-км 54+850м)» расположен в зоне объектов археологического наследия и территории достопримечательного места «Южноголуметское».

Кроме того, в Единый государственный реестр недвижимости 26.09.2018 внесены сведения о границе особо охраняемой природной территории – Памятник природы регионального значения «Фиалка иркутская у с. Голуметь», реестровый номер 38:20-9,1, кадастровый квартал земельного участка 38:20:031403.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	пользования межуниципального значения «Черемхово-Голуметь-Оно́т» (км 49-307м-км 54+850м)» расположен в зоне объектов археологического наследия и территории достопримечательного места «Южноголуметское».						Лист
			Кроме того, в Единый государственный реестр недвижимости 26.09.2018 внесены сведения о границе особо охраняемой природной территории – Памятник природы регионального значения «Фиалка иркутская у с. Голуметь», реестровый номер 38:20-9,1, кадастровый квартал земельного участка 38:20:031403.						
05-000796			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

В связи с чем Вам необходимо произвести согласование проекта «Перенос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения «Черемхово-Голуметь-Онот» (км 49-307м-км 54+850м)» с министерством природных ресурсов и экологии Иркутской области.

Также сообщаем, что в районе планируемого переноса автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения «Черемхово-Голуметь-Онот» отсутствуют красные линии и элементы планировочной структуры.

Временно исполняющий
обязанности мэра района



С.В. Луценко

Обтовка Марина Владимировна, начальник Управления ЖКХ АЧРМО
8(395)46 5-28-67, ugkx07@mail.ru

Инов. № подл.	05-000796	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
										10
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	103-2018/П-Г-П				

Приложение Д
(рекомендуемое)

Письмо Правительства Иркутской области

от 02.07.2019 г. № 02-51-6417/19

«О строительстве участка автомобильной дороги общего пользования
межмуниципального значения Черемхово-Голуметь-Онот



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

664027, Иркутск, ул. Ленина, 1а
Телефон (3952) 200-600, 200-015

Факс (3952) 241-773
E-mail: mail@govirk.ru

ООО «Разрез Иретский»

ул. Пискунова, д. 140/3,
оф. 3, г. Иркутск, 664023

02 ИЮЛ 2019 № 02-51-6417/19
на № 144/19 от 23.05.2019

О строительстве участка
автомобильной дороги общего
пользования
межмуниципального значения
Черемхово – Голуметь – Онот

На Ваше обращение по вопросу строительства и передачи в государственную собственность Иркутской области части автомобильной дороги Черемхово-Голуметь-Онот, а также передачи земельного участка, расположенного в границах лицензии на пользование недрами, выданной ООО «Разрез Иретский», под действующей автомобильной дорогой Черемхово-Голуметь-Онот, сообщаю.

Министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области 21 июня 2019 года совместно с министерством имущественных отношений Иркутской области проведено совещание по указанному вопросу, на котором предложено следующее.

Заключить договор мены в случае строительства ООО «Разрез Иретский» части автомобильной дороги и оформления соответствующего земельного участка под данным сооружением в соответствии с утвержденными проектом планировки и проектом межевания для размещения на земельном участке объекта транспортной инфраструктуры.

Согласно пункту 2 статьи 39.21 Земельного кодекса Российской Федерации обмен земельного участка, находящегося в государственной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности, допускается при обмене земельного участка, находящегося в государственной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и предназначен в соответствии с утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории для размещения на земельном участке объекта инженерной и транспортной инфраструктур.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
05-000796					

103-2018/П-Г-П

Лист

11

Согласно статье 39.22 Земельного кодекса Российской Федерации сооружение, расположенное на земельном участке, являющемся предметом договора мены, также должно быть предметом этого договора мены.

В случае, если земельный участок и расположенный на нем объект инженерной и транспортной инфраструктур находятся в частной собственности одного лица, договор мены может предусматривать безвозмездную передачу в государственную собственность указанных объектов.

Различие видов разрешенного использования земельных участков не является препятствием для заключения договора мены таких земельных участков.

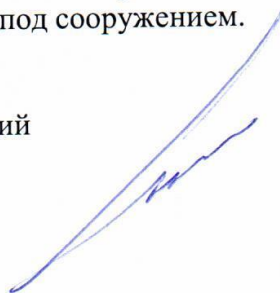
При заключении договора мены земельных участков в соответствии со статьей 39.22 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества, за исключением объектов недвижимого имущества, передаваемых безвозмездно в государственную собственность, подлежат обязательной оценке для установления их рыночной стоимости в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Таким образом, после осуществления ООО «Разрез Иретский» строительства участка части автомобильной дороги Черемхово-Голуметь-Онот, оформления земельного участка под данным сооружением предлагаем заключить с министерством имущественных отношений Иркутской области договор мены земельного участка и построенного сооружения на часть земельного участка с кадастровым номером 38:20:000000:583, расположенного по адресу: Иркутская область, Черемховский район, от границы с. Нижняя Ирень км 46+166 до границы с. Голуметь км 55+411, и расположенного на нем сооружения.

Дополнительно информируем, что до осуществления процедуры обмена необходимо выполнить работы по разделу автомобильной дороги Черемхово-Голуметь-Онот и земельного участка с кадастровым номером 38:20:000000:583, расположенного под сооружением.

Министр имущественных отношений
Иркутской области

В.А. Сухорученко



Инов. № подл.	05-000796	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	103-2018/П-Г-П				12

Приложение Е
(рекомендуемое)

Письмо Администрации Черемховского районного муниципального образования
от 15.08.2019 г. №2974
«О предоставлении информации»



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Черемховское районное
муниципальное образование

АДМИНИСТРАЦИЯ
Куйбышева ул., д. 20, Черемхово, 665413
тел. 5-30-21; факс 5-28-67
e-mail: orgotdel-cher-raion@mail.ru

Главному инженеру проекта
ООО «Сибгеопроект»

Обшарову В.А.

15.08.2019 № 2974
на № 571/04/05 от 08.08.2019

О предоставлении информации

Уважаемый Владимир Александрович!

В ответ на письмо от 08.08.2019 № 571/04/05, в целях разработки проекта планировки и проекта межевания территории «Перенос автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения «Черемхово-Голуметь-Онот» (км 49-307 – км 54+850 м) сообщаем, что в границах проектирования (полосы отвода автомобильной дороги) утвержденная документация по планировке территории отсутствует.

Мэр района

С.В. Марач

Обтовка Марина Владимировна, начальник Управления ЖКХ АЧРМО
8(395)46 5-28-67, ugkx07@mail.ru

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Лист
						103-2018/П-Г-П	13

Изм. № подл.

05-000796

Подп. и дата

Взам. инв. №

Приложение F (рекомендуемое)

Выписки из государственного лесного реестра №296 и №297 от 20.09.2019 г.

Выписка из лесного реестра № 296 от 20.09.2019 г.

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре —

Кадастровый номер (при наличии) —

Условный номер (при наличии) —

Предыдущий кадастровый (условный) номер —

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Черемховское лесничество, Голуметское участковое лесничество, Технический участок №7 (совхоз «Голуметский»), квартал 4 (выдела 1,2,3,4,7,8,9,10,11,12,13), квартал 5 (выдела 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17ч.), квартал 6 (выдел 1ч), квартал 16 (выдела 1ч., 3ч.)

(Субъект РФ, муниципальное образование, лесничество или лесопарк, квартал и (или) выдел)

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя:

ООО «Разрез Иретский», юридический адрес/фактический адрес: 664023, г. Иркутск, ул. Пискунова 140/3 офис 3

Основания пользования лесным участком - по решению органа государственной власти субъекта РФ; Договор аренды №91-12/15 от 30.01.2015г. (Черемховское лесничество, Голуметское участковое лесничество, Технический участок №7 (совхоз «Голуметский»), квартал 4 (выдела 4,7,8,9,10,11), квартал 5 (выдела 3,8,9,10,11,15) и Договор аренды №91-286/15 от 02.11.2015г. (Черемховское лесничество, Голуметское участковое лесничество, Технический участок №7 (совхоз «Голуметский»), квартал 5 (выдела 1,2,5,6,7,11,13)

(договор аренды лесного участка, постоянное (бессрочное) пользование лесным участком, договор безвозмездного срочного пользования лесным участком, реквизиты договора, срок пользования)

Назначение лесного участка (вид (ы) использования): выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых

В соответствии со статьей 25 ЛК РФ, использование лесов может быть следующих видов: заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев, саженцев) - Данные уточняются при возникновении потребности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских портов, речных причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности;

Создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; переработка древесины и иных лесных ресурсов; – только 4 квартал.

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Черемховского лесничества:

Целевое назначение – защитные леса, с категорией защитности:

Нерестовоохранные полосы лесов — квартал 4 (выдела 1, 2, 4), квартал 5 (выдела 1, 2, 3), квартал 6 (выдел 1ч);

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<p>ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских портов, речных причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности;</p> <p>Создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; переработка древесины и иных лесных ресурсов; – только 4 квартал.</p> <p>В соответствии с лесохозяйственным регламентом Черемховского лесничества: Целевое назначение – защитные леса, с категорией защитности: Нерестоохранные полосы лесов — квартал 4 (выдела 1, 2, 4), квартал 5 (выдела 1, 2, 3), квартал 6 (выдел 1ч);</p>	<p>103-2018/П-Г-П</p>	<p>Лист</p> <p>14</p>
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						
		05-000796						

Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов — квартал 4 (выдела 3,7), квартал 5 (выдела 4,5,6,7,9,10);

Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов РФ — квартал 4 (выдела 8,11), квартал 5 (выдела 8, 14, 15, 16, 17ч), квартал 16 (выдела 3ч);

Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах — квартал 4 (выдела 9, 10, 12, 13), квартал 5 (выдела 11, 12, 13), квартал 16 (выдела 1ч);

Приложение: Схема расположения земельного участка

Заместитель министра

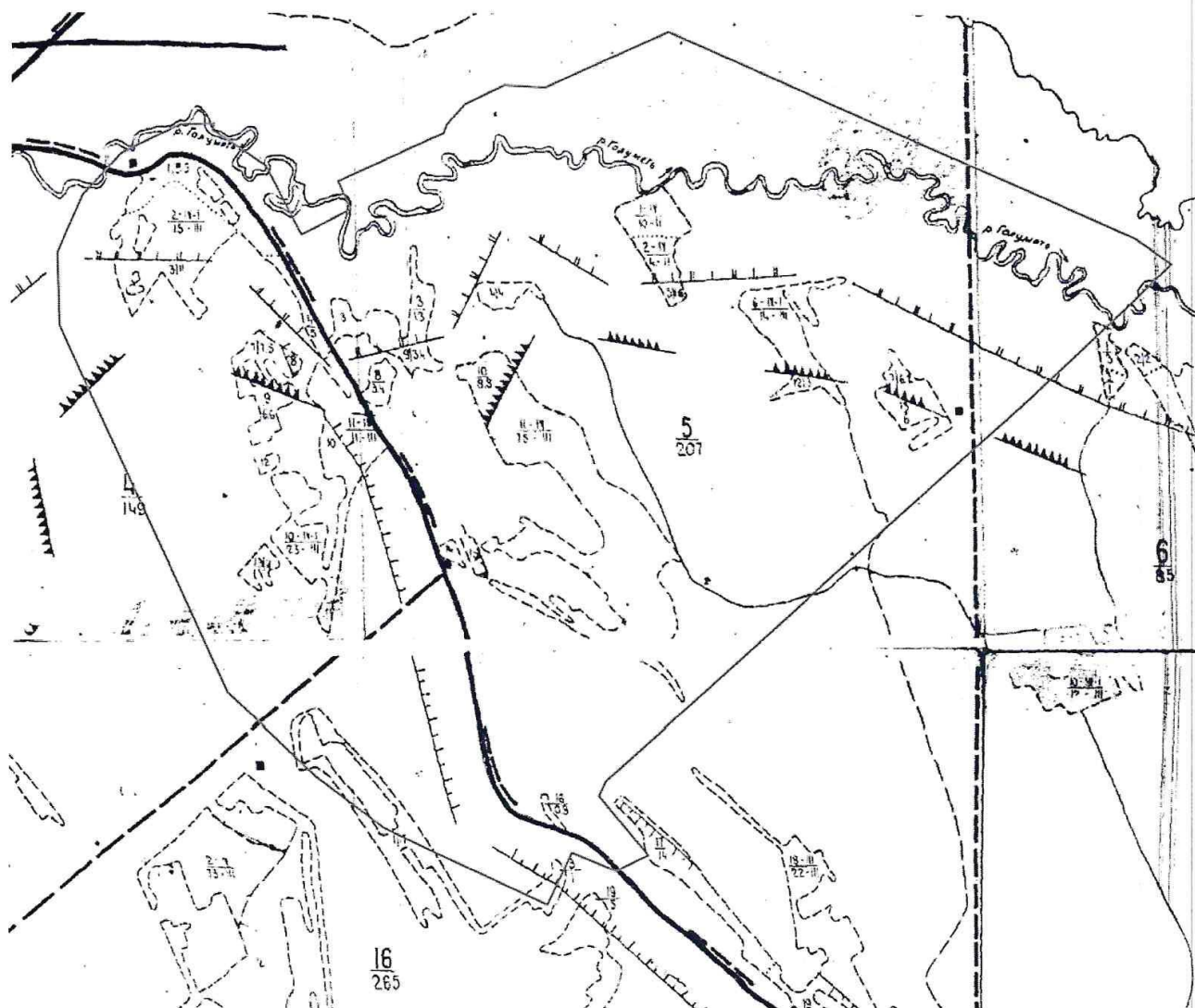


Р. А. Герасимов

Инв. № подл. 05-000796	Взам. инв. №	Подп. и дата																		Лист 15

103-2018/П-Г-П

Черемховское лесничество, Голуметское участковое лесничество, Технический участок №7
(совхоз «Голуметский»), квартал 4 (выдела 1,2,3,4,7,8,9,10,11,12,13), квартал 5 (выдела
1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17ч.), квартал 6 (выдел 1ч), квартал 16 (выдела 1ч., 3ч.)



Инов. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата							
05-000796									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	103-2018/П-Г-П			Лист
									16

Выписка из лесного реестра № 297 от 20.09.2019 г.

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре —

Кадастровый номер (при наличии) —

Условный номер (при наличии) —

Предыдущий кадастровый (условный) номер —

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Черемховское лесничество, Голуметское участковое лесничество, Технический участок №7 (совхоз «Голуметский»), квартал 4 (выдела 1,2,3,9ч,10ч,11ч,12,13ч), квартал 5 (выдела 16), квартал 16 (выдела 1ч)

(Субъект РФ, муниципальное образование, лесничество или лесопарк, квартал и (или) выдел)

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя:

ООО «Разрез Иретский», юридический адрес/фактический адрес: 664023, г. Иркутск, ул. Пискунова 140/3 офис 3

Основания пользования лесным участком - по решению органа государственной власти субъекта РФ; Договор аренды №91-12/15 от 30.01.2015г. (Черемховское лесничество, Голуметское участковое лесничество, Технический участок №7 (совхоз «Голуметский»), квартал 4 (выдела 4,7,8,9,10,11), квартал 5 (выдела 3,8,9,10,11,15) и Договор аренды №91-286/15 от 02.11.2015г. (Черемховское лесничество, Голуметское участковое лесничество, Технический участок №7 (совхоз «Голуметский»), квартал 5 (выдела 1,2,5,6,7,11,13)

(договор аренды лесного участка, постоянное (бессрочное) пользование лесным участком, договор безвозмездного срочного пользования лесным участком, реквизиты договора, срок пользования)

Назначение лесного участка (вид (ы) использования): выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых

В соответствии со статьей 25 ЛК РФ, использование лесов может быть следующих видов: заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев, саженцев) - Данные уточняются при возникновении потребности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений морских портов, речных причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; Создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; переработка древесины и иных лесных ресурсов; — только 4 квартал.

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Черемховского лесничества:

Целевое назначение – защитные леса, с категорией защитности:

Нерестоохранные полосы лесов — квартал 4 (выдела 1, 2);

Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов—квартал 4 (выдела 3)

Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	деятельности; Создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; переработка древесины и иных лесных ресурсов; – только 4 квартал.					
			В соответствии с лесохозяйственным регламентом Черемховского лесничества: Целевое назначение – защитные леса, с категорией защитности: Нерестоохранные полосы лесов — квартал 4 (выдела 1, 2); Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов—квартал 4 (выдела 3) Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог					
05-000796							103-2018/П-Г-П	Лист 17
	Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

общего пользования, находящихся в собственности субъектов РФ — квартал 4 (выдела 11ч), квартал 5 (выдела 16);

Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах — квартал 4 (выдела 9ч, 10ч, 12, 13ч), квартал 16 (выдела 1ч).

Приложение: Схема расположения земельного участка

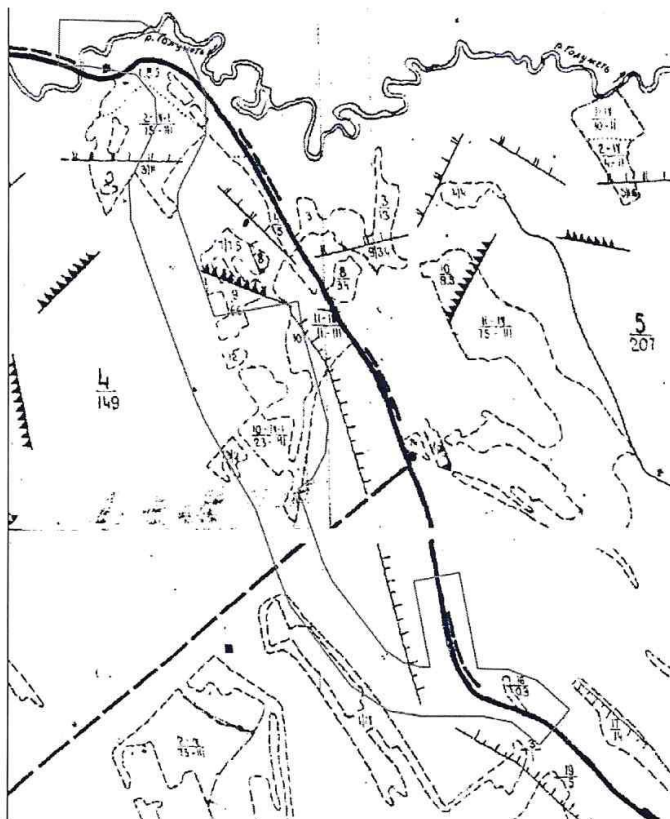
Заместитель министра



Р. А. Герасимов

Взам. инв. №						Подп. и дата						Инв. № подл.						05-000796																		Лист	
																								103-2018/П-Г-П												18	
Изм.		Кол. уч		Лист		№ док.		Подп.		Дата																											

Черемховское лесничество, Голуметское участковое лесничество, Технический участок №7
(совхоз «Голуметский»), квартал 4 (выдела 1,2,3,9ч,10ч,11ч,12,13ч),
квартал 5 (выдела 16), квартал 16 (выдела 1ч)



Инов. № подл.	05-000796	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.
Подп.	Дата	103-2018/П-Г-П	
Лист			19



Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
		05-000796					20
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Л-ВО: СВХ ГОЛУМЕТСКИЙ		КАТЕГОРИЯ ЛЕСОВ: НЕРЕСТОВООХРАННЫЕ ПОЛОСЫ ЛЕСОСЫРЬЕВАЯ БАЗА:										К
ИН В: ПЛО-	СОСТАВ	Я: В Я: Э Л	В	В	А	КР: Б	ТИП	П	ЗАПАС СЫРОРАСТ:	К: ЗАПАС НА ВЫДЕЛЕ В ДЕС, КБМ:	ХОЗЯ	
Ю В: ШАДЬ	ПОДРОСТ	Р: В Р: Л Е	О	Ы	И	ЛР: О	ЛЕСА	О	ЛЕСА В ДЕС КБМ: Л:			
М А:	ПОДЛЕСОК	У: С У: Е С	З	С	А	И	Н	Л	СУХО-РЕ-	ЕД, ЗАХЛАМЛЕН	РАСП	
Е Е: В	ПОКРОВ, ПОЧВА	С: О С: М А	Р	О	М	ВВ: И	ТИП	Н	НА: ОБЩИЙ В Т, Ч: Т: СТОЯ	ДИН:		
Р Л:	РЕЛЬЕФ	Т А: Е	А	Т	Е	О: Т	УСЛ	О	НА: ПО	О:	АЕР	ОБЩ, ЛИК:
А: ГА	ОСОБЕННОСТИ	А	Н	С	А	Т	ЗЗ: Е	МЕСТО: Т	ГА: ВЫДЕЛ: СОСТ: В:			ВИДА:
	ВЫДЕЛА		Т	Т		Р	РР: Т	ПР	А			ПОРОД:
1	8,5 5630С2С	1	12 Б	35	12	12	4	3	РТ	07 8	68	ИСКЛ, И
	ПОДЛЕСОК: ШП								2	СЗ		
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ:								ГУСТОЯ			
									БЕРЕГОЗАЩ, ПОЛ, ШИР, 300М			
2	15 5630С2С	1	12 Б	35	12	12	4	3	РТ	07 8	120	ИСКЛ, И
									2	СЗ		
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ:								ОТД, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100ГА			
4	5,0 5630С2С	1	12 Б	35	12	12	4	3	РТ	07 8	40	ИСКЛ, И
									2	СЗ		
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ:								ОТД, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100ГА			
5	22 8620С	1	13 Б	35	13	12	4	3	РТ	07 8	176	ИСКЛ, И
									2	СЗ		
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ:								ОТД, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100ГА			
6	0,5 5630С2С	1	11 Б	35	11	12	4	4	РТ	07 6	3	ИСКЛ, И
									2	СЗ		
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ:								ОТД, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100ГА			
14	10 7С2Б10С	1	10 С	30	10	12	2	2	РТ	07 11	110	ИСКЛ, И
									1	СЗ		
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ:								ОТД, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100ГА			
ИТОГО ПО КАТЕГОРИИ ЛЕСА										61	517	

Л-ВО: СВХ ГОЛУМЕТСКИЙ		КАТЕГОРИЯ ЛЕСОВ: ЗАПРЕТНЫЕ ПОЛОСЫ ЛЕСОСЫРЬЕВАЯ БАЗА:										К
ИН В: ПЛО-	СОСТАВ	Я: В Я: Э Л	В	В	А	КР: Б	ТИП	П	ЗАПАС СЫРОРАСТ:	К: ЗАПАС НА ВЫДЕЛЕ В ДЕС, КБМ:	ХОЗЯ	
Ю В: ШАДЬ	ПОДРОСТ	Р: В Р: Л Е	О	Ы	И	ЛР: О	ЛЕСА	О	ЛЕСА В ДЕС КБМ: Л:			
М А:	ПОДЛЕСОК	У: С У: Е С	З	С	А	И	Н	Л	СУХО-РЕ-	ЕД, ЗАХЛАМЛЕН	РАСП	
Е Е: В	ПОКРОВ, ПОЧВА	С: О С: М А	Р	О	М	ВВ: И	ТИП	Н	НА: ОБЩИЙ В Т, Ч: Т: СТОЯ	ДИН:		
Р Л:	РЕЛЬЕФ	Т А: Е	А	Т	Е	О: Т	УСЛ	О	НА: ПО	О:	АЕР	ОБЩ, ЛИК:
А: ГА	ОСОБЕННОСТИ	А	Н	С	А	Т	ЗЗ: Е	МЕСТО: Т	ГА: ВЫДЕЛ: СОСТ: В:			ВИДА:
	ВЫДЕЛА		Т	Т		Р	РР: Т	ПР	А			ПОРОД:
3	11 5630С2С	1	12 Б	35	12	12	4	3	РТ	07 8	88	ИСКЛ, И
	ПОДЛЕСОК: ШП								2	СЗ		
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ:								ОТД, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100ГА			
7	7,5 5630С2С	1	12 Б	35	12	12	4	3	РТ	07 8	60	ИСКЛ, И
	ПОДЛЕСОК: ШП								2	СЗ		
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ:								ОТД, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100ГА			
15	1,0 7С2Б10С	1	10 С	30	10	12	2	2	РТ	07 11	11	ИСКЛ, И
	ПОДЛЕСОК: ШП								1	СЗ		
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ:								ОТД, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100ГА			
16	2,5 7С2Б10С	1	10 С	30	10	12	2	2	РТ	07 11	28	ИСКЛ, И
	ПОДЛЕСОК: ШП								1	СЗ		
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ:								ОТД, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100ГА			
17	2,0 6Б20С2С	1	12 Б	35	12	12	4	3	РТ	07 8	16	ИСКЛ, И
	ПОДЛЕСОК: СПР ШП								2	СЗ		
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ:								ОТД, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100ГА			
ИТОГО ПО КАТЕГОРИИ ЛЕСА										24	203	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

05-000796

103-2018/П-Г-П

Лист

21

Л-ВО: СВХ'ГОЛУМЕТСКИЙ'		КАТЕГОРИЯ ЛЕСОВ: ЭКСПЛУАТИРУЕМЫЕ ЛЕСА										ЛЕСОСЫРЬЕВАЯ БАЗА:									
ВН В: ПЛО-	СОСТАВ	Я: В	Я: Э	Л: В	В: В	А: К	Г: Б	ТИП	П	ЗАПАС	СЫРОРАСТ:	К: ЗАПАС	НА ВЫДЕЛЕ	В ДЕС. КБМ:	Х						
О М: ШАДЬ	ПОДРОСТ	Р: В	Р: Л	Е: О	Ы: И	Л: Р	О: ЛЕСА	О: ЛЕСА	В ДЕС. КБМ:	Л: Л											
УМ Д: В	ПОДЛЕСОК	У: С	У: Е	С: З	Ы: А	И: Н	Л: Л														
Е Е: В	ПОКРОВ, ПОЧВА	С: О	С: М	А: Р	О: М	В: И	ТИП	Н	НА: ОБЩИЙ	В Т. Ч: О	СТОЯ: ДИН										
Р Л: А	РЕЛЬЕФ	Т: А	Е: А	Т: Е	О: Т	УСЛ. О	НА: ПО														
А: ГА	ОСОБЕННОСТИ	А: Н	С: А	Т: З	Е: МЕСТО	Т: ГА	ВЫДЕЛ	СОСТ: В													
А: В	ВЫДЕЛА	Т: Т	Т: Р	Р: Р	Т: ПР	А: А															
9	6,6 5630С2С	1	12	Б	35	12	12	4	3	РТ	07	8	53								ИСК
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ: ОТА, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100 ГА																				
10	23 6620С2С	1	12	Б	35	12	12	4	3	РТ	07	8	184								ИСК
	ПОДРОСТ: 70С162С	ВОЗРАСТ 10 ЛЕТ, Н= 2,0 М,										4,0 ТЫС. ШТ. НА ГА									
	ПОДЛЕСОК: ШП РАД	ГУСТОЯ																			
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ: ОТА, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100 ГА																				
12	0,4 10Б	1	12	Б	35	12	12	4	3	РТ	06	7	3								ИСК
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ: ОТА, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100 ГА																				
13	3,0 6620С2С	1	12	Б	35	12	12	4	3	РТ	07	8	24								ИСК
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ: ОТА, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100 ГА																				
18	15 6620С2С	1	12	Б	35	12	12	4	3	РТ	07	8	120								ИСК
	ПОДРОСТ: 10Б	ВОЗРАСТ 10 ЛЕТ, Н= 1,0 М,										2,0 ТЫС. ШТ. НА ГА									
	ПОДЛЕСОК: ШП СПР	СРЕДНЕЯ ГУСТОТЫ																			
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ: ОТА, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100 ГА																				
19	2,0 7С2Б10С	1	10	С	30	10	12	2	2	РТ	07	11	22								ИСК
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ: ОТА, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100 ГА																				
20	1,0 8С2Б	1	10	С	30	10	12	2	2	РТ	07	11	11								ИСК
	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ КАТЕГОРИЯ: ОТА, УЧ-КИ ЛЕСА ДО 100 ГА																				
ИТОГО ПО КАТЕГОРИИ ЛЕСА												417									
51																					

ЧЕРЕМХОВСКИЙ МЕХЛЕСХОЗ		КАРТА 18 КАТ. ЗАЩ. ЭКСПЛ. МЕСТН. ПОТРЕБ. ЛЕСОСТЕП. ЗОНЫ																			
ВН В: ПЛО-	СОСТАВ	Я: В	Я: Э	Л: В	В: В	А: К	Г: Б	ТИП	П	ЗАПАС	СЫРОРАСТ:	К: ЗАПАС	НА ВЫДЕЛЕ	В ДЕС. КБМ:							
О М: ШАДЬ	ПОДРОСТ	Р: В	Р: Л	Е: О	Ы: И	Л: Р	О: ЛЕСА	О: ЛЕСА	В ДЕС. КБМ:	Л: Л											
УМ Д: В	ПОДЛЕСОК	У: С	У: Е	С: З	Ы: А	И: Н	Л: Л														
Е Е: В	ПОКРОВ, ПОЧВА	С: О	С: М	А: Р	О: М	В: И	ТИП	Н	НА: ОБЩИЙ	В Т. Ч: О	СТОЯ: ДИН										
Р Л: А	РЕЛЬЕФ	Т: А	Е: А	Т: Е	О: Т	УСЛ. О	НА: ПО														
А: ГА	ОСОБЕННОСТИ	А: Н	С: А	Т: Т	З: Е	МЕСТО	Т: ГА	ВЫДЕЛ	СОСТ: А	СТОЯ: ДИН	ДЕР: ОБЩ. ЛИК:										
А: В	ВЫДЕЛА	Т: Т	Т: А	Р: Р	Т: ПР	А: А															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
5	5,0 5000С	ЗАЛИВН., ПОВЕРХНОСТНОГО УЛУЧШЕНИЯ, УРОЖАЙНОСТЬ-1,0 Т/ГА,																			
6	15,0:86 10С 10	1: 12:Б	35: 12: 10: 4	2: 3: БР	8: 9: 135: 108:																
		1: 12:Б	35: 12: 10: 4	2: 3: БР	8: 9: 135: 108:																
		1: 12:Б	35: 12: 10: 4	2: 3: БР	8: 9: 135: 108:																
7	9,0:70 3Б	1: 14:С	35: 14: 18: 2	1: 1: КР	8: 18: 162: 113:																
		1: 14:С	35: 14: 18: 2	1: 1: КР	8: 18: 162: 113:																
		1: 14:С	35: 14: 18: 2	1: 1: КР	8: 18: 162: 113:																
8	2,0:90 1Б	1: 17:С	50: 17: 24: 3	2: 2: РТ	6: 18: 36: 32:																
		1: 17:С	50: 17: 24: 3	2: 2: РТ	6: 18: 36: 32:																
		1: 17:С	50: 17: 24: 3	2: 2: РТ	6: 18: 36: 32:																
9	3,0:10Б	1: 11:Б	30: 11: 10: 3	2: 3: БР	8: 7: 21: 21:																
		1: 11:Б	30: 11: 10: 3	2: 3: БР	8: 7: 21: 21:																
		1: 11:Б	30: 11: 10: 3	2: 3: БР	8: 7: 21: 21:																
10	13,0:86 20С 10	1: 13:Б	45: 13: 12: 5	2: 4: БР	6: 7: 91: 73:																
		1: 13:Б	45: 13: 12: 5	2: 4: БР	6: 7: 91: 73:																
		1: 13:Б	45: 13: 12: 5	2: 4: БР	6: 7: 91: 73:																
11	6,0:10С	1: 14:С	50: 14: 18: 3	2: 3: БРРТ	5: 11: 66: 66:																
		1: 14:С	50: 14: 18: 3	2: 3: БРРТ	5: 11: 66: 66:																
		1: 14:С	50: 14: 18: 3	2: 3: БРРТ	5: 11: 66: 66:																
12	37,0:90 1Б	1: 18:С	60: 18: 24: 3	2: 2: РТ	5: 16: 592: 533:																
		1: 18:С	60: 18: 24: 3	2: 2: РТ	5: 16: 592: 533:																
		1: 18:С	60: 18: 24: 3	2: 2: РТ	5: 16: 592: 533:																
15	53,0:76 20С 10	1: 15:Б	40: 15: 14: 4	2: 3: РТ	1: 15: 795: 557:																
		1: 15:Б	40: 15: 14: 4	2: 3: РТ	1: 15: 795: 557:																
		1: 15:Б	40: 15: 14: 4	2: 3: РТ	1: 15: 795: 557:																
22	158,0:80 1Б 10С	1: 18:С	50: 18: 26: 3	2: 1: КР	6: 19: 3002: 2402:																
		1: 18:С	50: 18: 26: 3	2: 1: КР	6: 19: 3002: 2402:																
		1: 18:С	50: 18: 26: 3	2: 1: КР	6: 19: 3002: 2402:																

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

103-2018/П-Г-П

Лист

22

ЕРЕМХОВСКИЙ МЕХЛЕСХОЗ
ЛЕСНИЧЕСТВО ГОЛУБЕТСКОЕ

КВАРТАЛ 19

КАТ.ЗАЩ.ЗАЩИТ.ПОЛОСЫ ВДОЛЬ ДОРОГ

55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1:	2,0:45	40С 20	1:	16:5	40:	16:	14:	4	2:	2	РТ	:	8:13:	26:	11:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	40:	16:	14:	:	:	:	В2	:	:	:	10:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	40:	16:	14:	:	:	:	:	:	:	:	5:	:	:	:	:	:	:
2:	5,0:70	35	1:	16:0	45:	16:	20:	3	2:	1	КР	:	9:25:	125:	80:	:	:	:	:	:	ПР
:	:	:	:	:0С	45:	16:	20:	:	:	:	С2	:	:	:	37:	:	:	:	:	:	2
3:	14,0:60	35 10С	1:	16:0	45:	16:	20:	3	2:	1	КР	:	7:20:	280:	168:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	45:	16:	20:	:	:	:	С2	:	:	:	84:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	45:	16:	20:	:	:	:	:	:	:	:	20:	:	:	:	:	:	:
6:	11,0:50	45 10С	1:	10:0	50:	10:	24:	3	2:	1	КР	:	6:19:	209:	104:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	50:	10:	24:	:	:	:	С2	:	:	:	84:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	50:	10:	24:	:	:	:	:	:	:	:	21:	:	:	:	:	:	:
7:	4,0:55	30С 20	1:	16:5	40:	16:	14:	4	2:	2	РТ	:	7:11:	44:	22:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	40:	16:	14:	:	:	:	В2	:	:	:	13:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	40:	16:	14:	:	:	:	:	:	:	:	9:	:	:	:	:	:	:
13:	20,0:60	26 20С	1:	19:0	50:	19:	24:	3	2:	1	КР	:	7:25:	500:	300:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	50:	19:	24:	:	:	:	С2	:	:	:	100:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	50:	19:	24:	:	:	:	:	:	:	:	100:	:	:	:	:	:	:
14:	7,0:55	30С 20	1:	16:5	45:	16:	14:	5	2:	3	РТ	:	7:11:	77:	39:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	45:	16:	14:	:	:	:	В2	:	:	:	23:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	45:	16:	14:	:	:	:	:	:	:	:	15:	:	:	:	:	:	:
28:	3,0:45	40С 20	1:	16:5	40:	16:	14:	4	2:	2	РТ	:	8:13:	39:	16:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	40:	16:	14:	:	:	:	В2	:	:	:	15:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	40:	16:	14:	:	:	:	:	:	:	:	5:	:	:	:	:	:	:
ХОЗКАТЕГОРИЯ: 100М ОПУШКИ ВДОЛЬ ДОРОГ																					
29:	1,0:70	35	1:	16:0	45:	16:	20:	3	2:	1	КР	:	9:25:	25:	16:	:	:	:	:	:	ПР

57

ЧЕРЕМХОВСКИЙ МЕХЛЕСХОЗ
ЛЕСНИЧЕСТВО ГОЛУБЕТСКОЕ

КВАРТАЛ 19

КАТ.ЗАЩ.ЭКСПЛ.МЕСТН.ПОТРЕБ.ЛЕСОСТЕП.ЗОНЫ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
4:	34,0:60	35 10С	1:	16:0	40:	16:	20:	2	1:	1	КР	:	6:17:	578:	347:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	40:	16:	20:	:	:	:	С2	:	:	:	173:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	40:	16:	20:	:	:	:	:	:	:	:	56:	:	:	:	:	:
5:	74,0:70	25 10С	1:	16:0	40:	16:	20:	2	1:	1	КР	:	8:22:	1628:	1140:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	40:	16:	20:	:	:	:	С2	:	:	:	325:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	40:	16:	20:	:	:	:	:	:	:	:	163:	:	:	:	:	:
8:	18,0:45	20С 3С 1Л	1:	17:5	45:	17:	16:	5	2:	2	РТ	:	8:14:	252:	101:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	45:	17:	16:	:	:	:	В2	:	:	:	50:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	45:	17:	16:	:	:	:	:	:	:	:	76:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	45:	17:	16:	:	:	:	:	:	:	:	25:	:	:	:	:	:
9:	7,0:45	30С 3С	1:	16:5	40:	16:	14:	4	2:	2	РТ	:	7:11:	77:	31:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	40:	16:	14:	:	:	:	В2	:	:	:	23:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	40:	16:	14:	:	:	:	:	:	:	:	23:	:	:	:	:	:
10:	7,0:55	20С 2С 1Л	1:	17:5	45:	17:	16:	5	2:	2	РТ	:	7:13:	91:	46:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	45:	17:	16:	:	:	:	В2	:	:	:	18:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	45:	17:	16:	:	:	:	:	:	:	:	18:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	45:	17:	16:	:	:	:	:	:	:	:	9:	:	:	:	:	:
11:	15,0:70	25 10С	1:	19:0	50:	19:	26:	3	2:	1	КР	:	7:25:	375:	263:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	50:	19:	26:	:	:	:	С2	:	:	:	75:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	50:	19:	26:	:	:	:	:	:	:	:	37:	:	:	:	:	:
12:	3,0:10С		1:	19:0	50:	19:	24:	3	2:	1	КР	:	8:28:	84:	84:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	:	:	:	:	:	:	С2	:	:	:	:	:	:	:	:	:
15:	9,0:50С	35 2С	1:	16:0	45:	16:	20:	5	3:	3	РТ	:	7:13:	117:	59:3:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	45:	16:	20:	:	:	:	В2	:	:	:	35:2:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:0С	45:	17:	20:	:	:	:	:	:	:	:	23:1:	:	:	:	:	:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

23

Приложение Н (рекомендуемое)

Письмо Территориального управления Министерства лесного комплекса
Иркутской области «Черемховское лесничество» №475 от 25.06.2019 г.



Территориальное управление
Министерства лесного комплекса
Иркутской области
**«ЧЕРЕМХОВСКОЕ
ЛЕСНИЧЕСТВО»**

Ул.Первомайская, 7 г.Черемхово
Иркутская область, 665407

Te: 5-56-19

№ 475 ОТ 25.06.19

Генеральному директору
ООО «Разрез Иретский»
Слабею А.А.

Уважаемый Александр Анатольевич!

В соответствии с Вашим письмом от 05.06.2019 № 167/19 Территориальное управление Министерства лесного комплекса Иркутской области по Черемховскому лесничеству предоставляет Вам выкопировку из планшета лесонасаждений с нанесёнными координатами автомобильной дороги «Черемхово- Голуметь –Онот» от пикета 49+307 до пикета 59+850, для дальнейшего формирования лесного участка, с целью заключения договора аренды для строительства и эксплуатации линейного объекта.

Начальник ТУ МЛК Иркутской области
по Черемховскому лесничеству

И.С. Костюнин

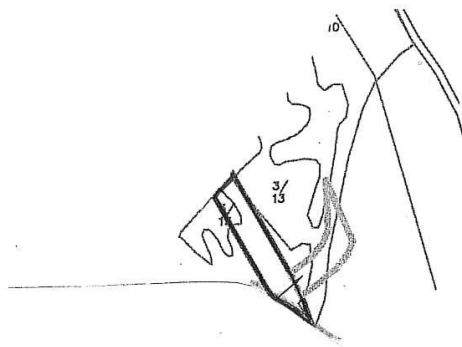
Инв. № подл. 05-000796	Подп. и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	103-2018/П-Г-П	Лист
							24

Черемховское
лесничество

Голуметское
участковое лесничество

Выкопировка
из планшета лесонасаждений для отвода лесного
участка под планируемый объект
в квартал №4, выдел №13; площадь – 3,24га;
Голуметская дача

С ↑
Ю



М 1:25000

Привязка		
Гео. данные		
1-2	ЮВ-30	150
2-3	ЮВ-25	100
3-4	ЮВ-22	100
4-5	ЮВ-18	190
5-6	СЗ-50	140
6-7	СЗ-18	190
7-8	СЗ-25	100
8-9	СЗ-35	100
9-10	СЗ-45	8
10-1	СВ-50	75

Условные обозначения:

- - граница выдела
○ - кварталный столб
— - запретные полосы

Чертил:

Юринский А.О.

Проверил:

Юринский А.О.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

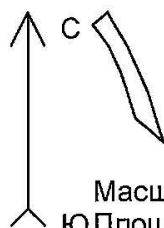
05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

25



Масштаб: 1:25000
Ю Площадь: 3.244 Га

Привязка

Разметка

ЮВ 30° 150м
ЮВ 25° 100м
ЮВ 22° 100м
ЮВ 18° 190м
СЗ 50° 140м
СЗ 18° 190м
СЗ 25° 100м
СЗ 35° 100м
СЗ 45° 8м
СВ 50° 75м

Инов. № подл.	Взам. инв. №
05-000796	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

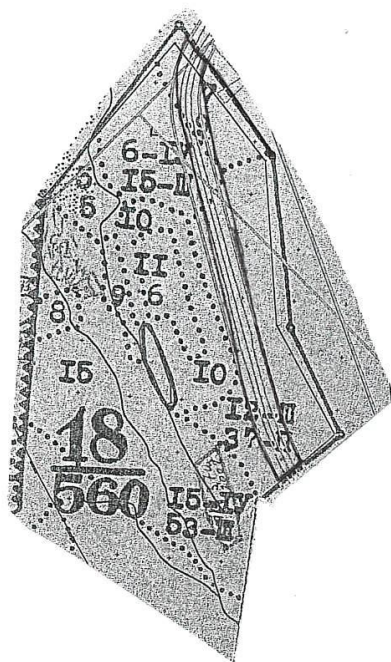
26

Черемховское
лесничество

Голуметское
участковое лесничество

Выкопировка
из планшета лесонасаждений для отвода лесного
участка под планируемый объект
в квартал №18, выдел №6,7,12; площадь – 16,885 га;
Голуметская дача

С
↑
Ю



М 1:25000

Привязка		
0-1	СЗ-40	450
Гео. данные		
1-2	ЮЗ-10	10
2-3	Ю-0	100
3-4	ЮВ-20	1200
4-5	ЮВ-25	100
5-6	ЮВ-30	250
6-7	ЮЗ-45	108
7-8	СЗ-30	250
8-9	СЗ-25	100
9-10	СЗ-20	1205
10-11	СЗ-8	100
11-12	СВ-5	100
12-13	СВ-5	40
13-0	ЮВ-50	108

Условные обозначения:

- - граница выдела
○ - квартальный столб
— - запретные полосы

Чертил:

Юринский А.О.

Проверил:

Юринский А.О.

Взам. инв. №

Подп. и дата

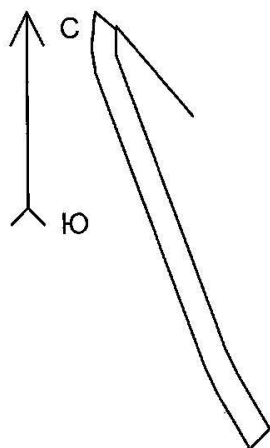
Инв. № подл.
05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

27



Масштаб: 1:25000
Площадь: 16.885 Га

Привязка
СЗ 40° 450м

Разметка
ЮЗ 10° 10м
Ю 0° 100м
ЮВ 20° 1200м
ЮВ 25° 100м
ЮВ 30° 250м
ЮЗ 45° 108м
СЗ 30° 250м
СЗ 25° 100м
СЗ 20° 1205м
СЗ 8° 100м
СВ 5° 100м
СВ 5° 40м
ЮВ 50° 108м

Инов. № подл.	Взам. инв. №
05-000796	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

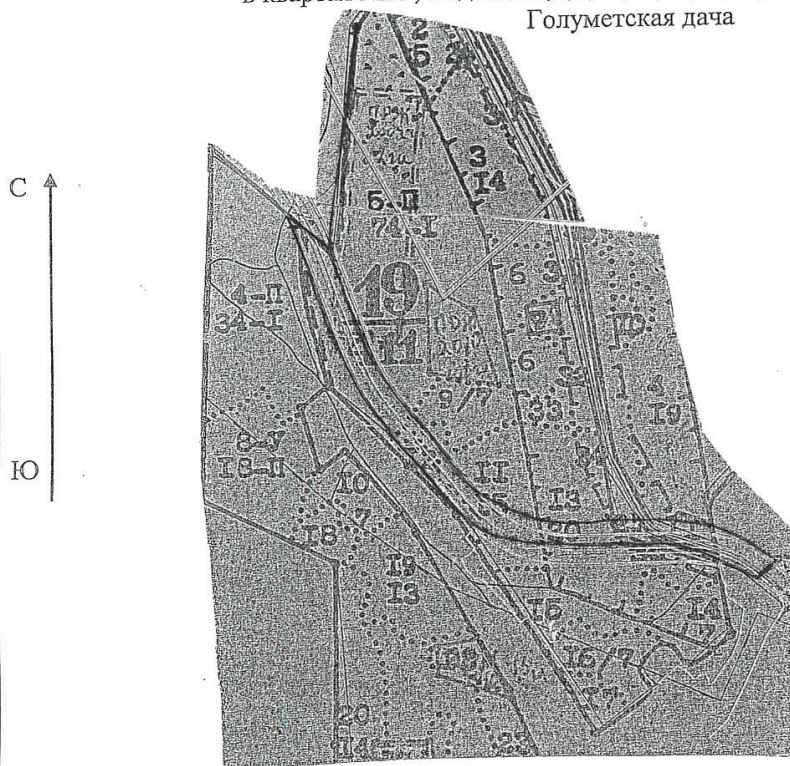
Лист

28

Черемховское
лесничество

Голуметское
участковое лесничество

Выкопировка
из планшета лесонасаждений для отвода лесного
участка под планируемый объект
в квартал №19, выдел №4,5,9,11,12,13,25,30; площадь – 23,764 га;
Голуметская дача



М 1:25000

Условные обозначения:

- - граница выдела
- - кварталный столб
- - запретные полосы

Чертил:

Юринский А.О.

Проверил:

Юринский А.О.

Привязка		
0-1	ЮЗ-8	875
Гео.данные		
1-2	ЮВ-18	310
2-3	ЮВ-24	100
3-4	ЮВ-30	100
4-5	ЮВ-38	550
5-6	ЮВ-52	100
6-7	ЮВ-62	100
7-8	ЮВ-73	100
8-9	ЮВ-85	100
9-10	ЮВ-89	500
10-11	ЮВ-80	100
11-12	ЮВ-67	100
12-13	ЮВ-60	150
13-14	ЮЗ-35	108
14-15	СЗ-60	150
15-16	СЗ-67	100
15-17	СЗ-80	100
17-18	СЗ-89	500
18-19	СЗ-85	100
19-20	СЗ-73	100
20-21	СЗ-62	100
21-22	СЗ-52	100
22-23	СЗ-38	554
23-24	СЗ-30	100
24-25	СЗ-24	100
25-26	СЗ-18	500
26-27	СЗ-22	20
27-1	ЮВ-50	108

Взам. инв. №

Подп. и дата

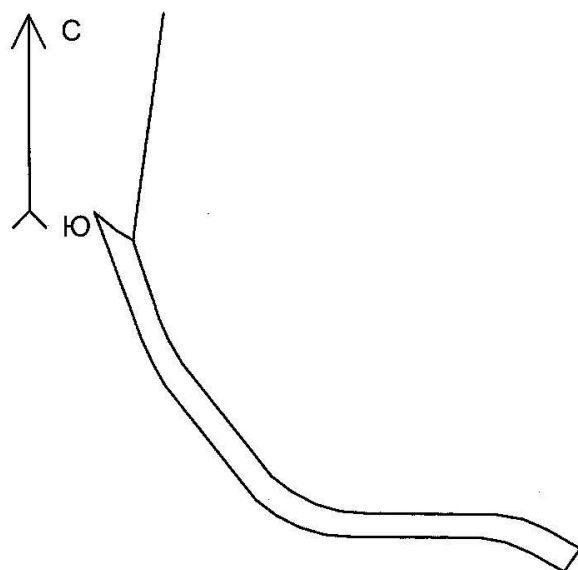
Инв. № подл.
05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

29



Масштаб: 1:25000
Площадь: 23.764 Га

Привязка
ЮЗ 8° 875м

Разметка
ЮВ 18° 310м
ЮВ 24° 100м
ЮВ 30° 100м
ЮВ 38° 550м
ЮВ 52° 100м
ЮВ 62° 100м
ЮВ 73° 100м
ЮВ 85° 100м
ЮВ 89° 500м
ЮВ 80° 100м
ЮВ 67° 100м
ЮВ 60° 150м
ЮЗ 35° 108м
СЗ 60° 150м
СЗ 67° 100м
СЗ 80° 100м
СЗ 89° 500м
СЗ 85° 100м
СЗ 73° 100м
СЗ 62° 100м
СЗ 52° 100м
СЗ 38° 554м
СЗ 30° 100м
СЗ 24° 100м
СЗ 20° 500м
СЗ 22° 20м
ЮВ 50° 108м

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

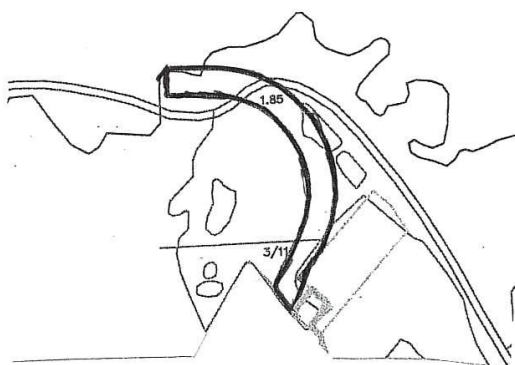
30

Черемховское
лесничество

Голуметское
участковое лесничество

Выкопировка
из планшета лесонасаждений для отвода лесного
участка под планируемый объект
в квартал №4, выдел №1,3; площадь – 14,57га;
Голуметская дача

С
↑
Ю



М 1:25000

Условные обозначения:

- - граница выдела
○ - квартальный столб
— - запретные полосы

Чертил:

Юринский А.О.

Проверил:

Юринский А.О.

Привязка		
0-1	СВ-35	50
Гео.данные		
1-2	ЮВ-85	250
2-3	ЮВ-70	150
3-4	ЮВ-60	140
4-5	ЮВ-50	100
5-6	ЮВ-45	100
6-7	ЮВ-28	100
7-8	ЮВ-15	100
8-9	ЮВ-5	100
9-10	ЮЗ-15	100
10-11	ЮЗ-28	300
11-12	ЮЗ-10	50
12-13	СЗ-45	108
13-14	СВ-28	150
14-15	СВ-15	100
15-16	СВ-15	100
15-17	СЗ-5	100
17-18	СЗ-15	100
18-19	СЗ-28	89
19-20	СЗ-45	100
20-21	СЗ-60	100
21-22	СЗ-70	100
22-23	СЗ-78	100
23-24	СЗ-89	185
24-0	С-0	108

Взам. инв. №

Подп. и дата

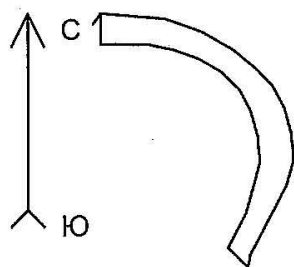
Инв. № подл.
05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

31



Масштаб: 1:25000
Площадь: 14.565 Га

Привязка
СВ 35° 50м

Разметка
ЮВ 85° 250м
ЮВ 70° 150м
ЮВ 60° 140м
ЮВ 50° 100м
ЮВ 45° 100м
ЮВ 28° 100м
ЮВ 15° 100м
ЮВ 5° 100м
ЮЗ 15° 100м
ЮЗ 28° 300м
ЮЗ 10° 50м
СЗ 45° 108м
СВ 28° 150м
СВ 15° 100м
СВ 15° 100м
СЗ 5° 100м
СЗ 15° 100м
СЗ 28° 89м
СЗ 45° 100м
СЗ 60° 100м
СЗ 70° 100м
СЗ 78° 100м
СЗ 89° 185м
С 0° 108м

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

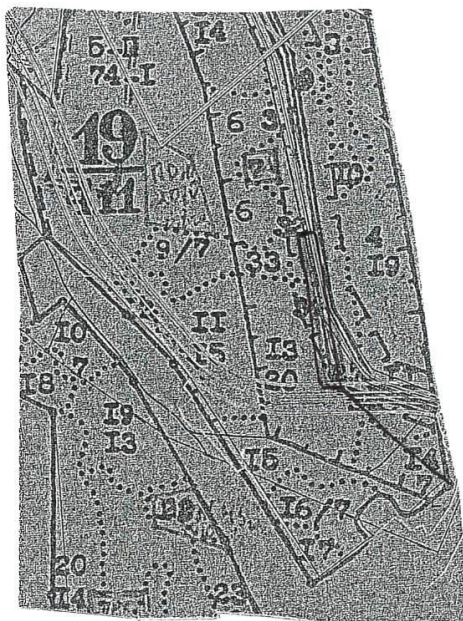
32

Черемховское
лесничество

Голуметское
участковое лесничество

Выкопировка
из планшета лесонасаждений для отвода лесного
участка под планируемый объект
в квартал №19, выдел №27,32,34; площадь – 3,76га;
Голуметская дача;

С
↑
Ю



М 1:25000

Привязка		
0-1	СЗ-49	550
Гео.данные		
1-2	СЗ-86	64
2-3	СЗ-9	589
3-4	СВ-81	63
4-1	ЮВ-9	602

Условные обозначения:

- - граница выдела
- - квартальный столб
- - запретные полосы

Чертил:

Юринский А.О.

Проверил:

Юринский А.О.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

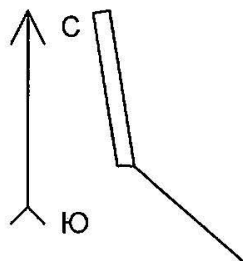
05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

33



Масштаб: 1:25000
Площадь: 3.756 Га

Привязка
СЗ 49° 550м

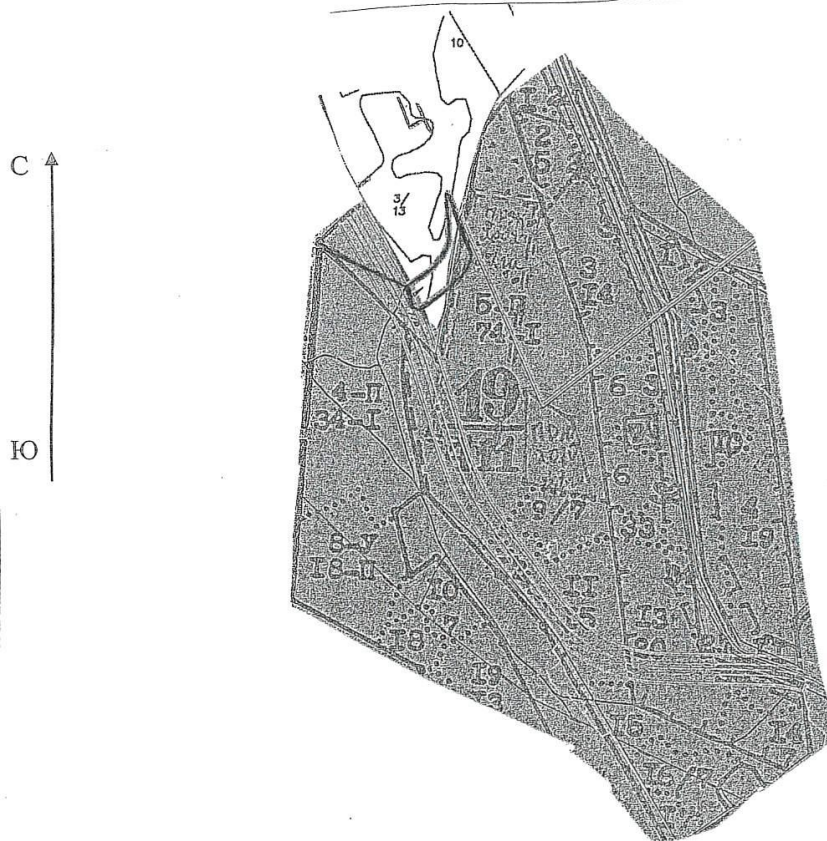
Разметка
СЗ 86° 64м
СЗ 9° 589м
СВ 81° 63м
ЮВ 9° 602м

Инв. № подл. 05-000796	Подп. и дата					Взам. инв. №					
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	103-2018/П-Г-П					Лист
											34

Черемховское
лесничество

Голуметское
участковое лесничество

Выкопировка
из планшета лесонасаждений для отвода лесного
участка под планируемый объект
в квартал №19, выдел №5, Голуметская дача;
в квартал №4, выдел №10, Тех. участок №7
площадь – 3,84га;



М 1:25000

Привязка		
0-1	ЮВ-72	325
Гео.данные		
1-2	СВ-53	117
2-3	СВ-38	61
3-4	СВ-22	55
4-5	СЗ-1	197
5-6	ЮВ-23	266
6-7	ЮЗ-21	59
7-8	ЮЗ-40	74
8-9	ЮЗ-52	172
9-1	СЗ-25	104

Условные обозначения:

- - граница выдела
○ - кварталный столб
— - запретные полосы

Чертил:

Юринский А.О.

Проверил:

Юринский А.О.

Взам. инв. №

Подп. и дата

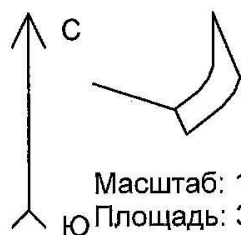
Инв. № подл.
05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

35



Масштаб: 1:25000
Ю Площадь: 3.844 Га

Привязка
ЮВ 72° 325м

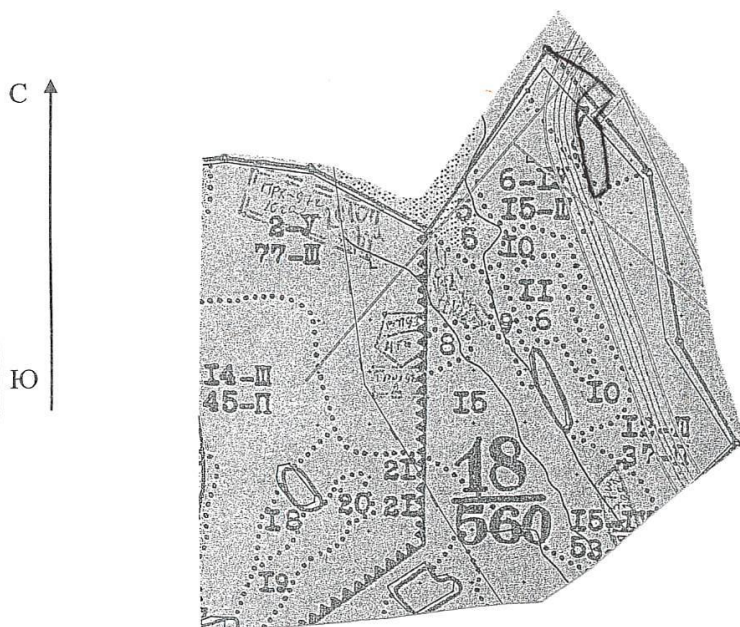
Разметка
СВ 53° 117м
СВ 38° 61м
СВ 22° 55м
СЗ 1° 197м
ЮВ 23° 266м
ЮЗ 21° 59м
ЮЗ 40° 74м
ЮЗ 52° 172м
СЗ 25° 104м

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	103-2018/П-Г-П	Лист
Взам. инв. №		Подп. и дата					
Инв. № подл.	05-000796						36

Черемховское
лесничество

Голуметское
участковое лесничество

Выкопировка
из планшета лесонасаждений для отвода лесного
участка под планируемый объект
в квартал №18, выдел №7; площадь – 3,52га;
Голуметская дача



М 1:25000

Привязка		
0-1	ЮВ-61	250
Гео. данные		
1-2	ЮВ-43	84
2-3	ЮЗ-39	109
3-4	ЮВ-39	51
4-5	ЮВ-11	185
5-6	ЮЗ-8	60
6-7	ЮЗ-55	60
7-8	СЗ-13	197
8-9	СЗ-17	110
9-10	С-0	22
10-11	СВ-5	35
11-12	СВ-10	38
12-0	СВ-45	97

Условные обозначения:

- - граница выдела
○ - кварталный столб
— - запретные полосы

Чертил:

Юринский А.О.

Проверил:

Юринский А.О.

Взам. инв. №

Подп. и дата

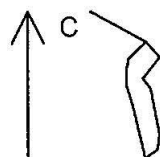
Инв. № подл.
05-000796

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

37



Масштаб: 1:25000
Площадь: 3.516 Га

Привязка
ЮВ 61° 250м

Разметка
ЮВ 43° 84м
ЮЗ 39° 109м
ЮВ 39° 51м
ЮВ 11° 185м
ЮЗ 8° 60м
ЮЗ 55° 60м
СЗ 13° 197м
СЗ 17° 110м
С 0° 22м
СВ 5° 35м
СВ 10° 38м
СВ 45° 97м

Инов. № подл.	Взам. инв. №
05-000796	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

103-2018/П-Г-П

Лист

38